

平成24年1月期（平成23年7月9日～平成24年1月8日）決算短信

平成24年2月22日

ファンド名 上場インデックスファンドJリート（東証REIT指数）隔月分配型 上場取引所 東証
 コード番号 1345
 連動対象指標 東証REIT指数
 主要投資資産 投資証券
 売買単位 100口
 管理会社 日興アセットマネジメント株式会社 URL <http://www.nikkoam.com/>
 代表者名 取締役社長 ビリー・ウェード・ワイルダー
 問合せ先責任者 ETFセンター 今井 幸英 TEL (03)6447-6581

有価証券報告書提出予定日 平成24年4月6日
 分配金支払開始日 平成24年2月16日

I ファンドの運用状況

1. 24年1月期の運用状況（平成23年7月9日～平成24年1月8日）

(1) 資産内訳 (百万円未満切捨て)

	主要投資資産		現金・預金・その他の資産 (負債控除後)		合計（純資産）	
	金額	構成比	金額	構成比	金額	構成比
24年1月期	6,345	(99.6)	25	(0.4)	6,370	(100.0)
23年7月期	5,319	(99.6)	20	(0.4)	5,340	(100.0)

(2) 設定・交換実績

	前特定期間末 発行済口数(①)	設定口数(②)	交換口数(③)	当特定期間末 発行済口数 (①+②-③)
24年1月期	5,218	2,473	198	7,492
23年7月期	3,971	1,246	0	5,218

(3) 基準価額

	総資産 (①)	負債 (②)	純資産 (③(①-②))	100口当たり基準価額 (③/当特定期間末発行済口数) × 100
24年1月期	6,440	69	6,370	85,026
23年7月期	5,389	49	5,340	102,341

(4) 分配金

	100口当たり分配金
24年1月期	870
23年7月期	838

2. 会計方針の変更
 ① 会計基準等の改正に伴う変更 無
 ② ①以外の変更 無

II 財務諸表等

(1) 貸借対照表

(単位:円)

科目	期別	前期 平成23年 7月 8日現在	当期 平成24年 1月 8日現在
		金額	金額
資産の部			
流動資産			
コール・ローン		8,847,404	5,287,818
投資証券		5,319,806,180	6,345,458,100
未収配当金		60,772,264	89,972,946
未収利息		11	24
流動資産合計		5,389,425,859	6,440,718,888
資産合計		5,389,425,859	6,440,718,888
負債の部			
流動負債			
未払収益分配金		43,728,029	65,188,752
未払受託者報酬		476,884	523,804
未払委託者報酬		2,384,516	2,619,123
その他未払費用		2,554,439	1,403,393
流動負債合計		49,143,868	69,735,072
負債合計		49,143,868	69,735,072
純資産の部			
元本等			
元本		4,080,587,044	5,859,494,720
剰余金			
期末剰余金又は期末欠損金(△)		1,259,694,947	511,489,096
(分配準備積立金)		300,467	153,177
元本等合計		5,340,281,991	6,370,983,816
純資産合計		5,340,281,991	6,370,983,816
負債純資産合計		5,389,425,859	6,440,718,888

（2）損益及び剰余金計算書

（単位：円）

科目	期別	前期	当期
		自平成23年1月9日 至平成23年7月8日	自平成23年7月9日 至平成24年1月8日
		金額	金額
営業収益			
受取配当金		130,121,438	157,840,037
受取利息		4,045	4,353
有価証券売買等損益		△518,499,670	△976,988,217
その他収益		△87,903	1
営業収益合計		△388,462,090	△819,143,826
営業費用			
受託者報酬		1,355,616	1,460,761
委託者報酬		6,778,398	7,304,130
その他費用		1,169,186	1,420,319
営業費用合計		9,303,200	10,185,210
営業利益又は営業損失（△）		△397,765,290	△829,329,036
経常利益又は経常損失（△）		△397,765,290	△829,329,036
当期純利益又は当期純損失（△）		△397,765,290	△829,329,036
一部交換に伴う当期純利益金額の分配額又は一部 交換に伴う当期純損失金額の分配額（△）		—	—
期首剰余金又は期首欠損金（△）		1,398,501,888	1,259,694,947
剰余金増加額又は欠損金減少額		379,483,468	276,587,472
当期一部交換に伴う剰余金増加額又は欠損金減 少額		—	—
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減 少額		379,483,468	276,587,472
剰余金減少額又は欠損金増加額		—	47,657,816
当期一部交換に伴う剰余金減少額又は欠損金増 加額		—	47,657,816
当期追加信託に伴う剰余金減少額又は欠損金増 加額		—	—
分配金		120,525,119	147,806,471
期末剰余金又は期末欠損金（△）		1,259,694,947	511,489,096

（3）注記表

（重要な会計方針に係る事項に関する注記）

有価証券の評価基準及び評価方法	<p>投資証券は移動平均法に基づき、以下のとおり原則として時価で評価しております。</p> <p>(1) 金融商品取引所等に上場されている有価証券 金融商品取引所等に上場されている有価証券は、原則として金融商品取引所等における特定期間末日の最終相場（外貨建証券の場合は特定期間末日において知りうる直近の日の最終相場）で評価しております。</p> <p>(2) 金融商品取引所等不上場されている有価証券 当該有価証券については、原則として、日本証券業協会等発表の店頭売買参考統計値（平均値）等、金融商品取引業者、銀行等の提示する価額（ただし、売気配相場は使用しない）又は価格提供会社の提供する価額のいずれかから入手した価額で評価しております。</p> <p>(3) 時価が入手できなかった有価証券 適正な評価額を入手できなかった場合又は入手した評価額が時価と認定できない事由が認められた場合は、投資信託委託会社が忠実義務に基づいて合理的な事由をもって時価と認めた価額もしくは受託者と協議のうえ両者が合理的な事由をもって時価と認めた価額で評価しております。</p>
-----------------	--

（追加情報）

当期首以後に行われる会計上の変更および過去の誤謬の訂正より、「会計上の変更及び誤謬の訂正に関する会計基準」（企業会計基準第24号 平成21年12月4日）および「会計上の変更及び誤謬の訂正に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第24号 平成21年12月4日）を適用しております。

（貸借対照表に関する注記）

前期 平成23年 7月 8日現在		当期 平成24年 1月 8日現在	
1. 期首元本額	3,105,667,644円	1. 期首元本額	4,080,587,044円
期中追加設定元本額	974,919,400円	期中追加設定元本額	1,934,355,200円
期中一部交換元本額	—円	期中一部交換元本額	155,447,524円
2. 当特定期間末日における 受益権の総数	5,218,142口	2. 当特定期間末日における 受益権の総数	7,492,960口

上場インデックスファンドJリート（東証REIT指数）隔月分配型（1345）平成24年1月期決算短信

（損益及び剰余金計算書に関する注記）

前期 自 平成23年 1月 9日 至 平成23年 7月 8日		当期 自 平成23年 7月 9日 至 平成24年 1月 8日	
分配金の計算過程		分配金の計算過程	
	自 平成 23 年 1 月 9 日 至 平成 23 年 3 月 8 日		自 平成 23 年 7 月 9 日 至 平成 23 年 9 月 8 日
A	当期配当等収益額 41,164,800 円	A	当期配当等収益額 40,699,883 円
B	分配準備積立金 91,206 円	B	分配準備積立金 300,467 円
C	配当等収益額合計 (A+B) 41,256,006 円	C	配当等収益額合計 (A+B) 41,000,350 円
D	経費 3,102,787 円	D	経費 3,184,856 円
E	収益分配可能額 (C-D) 38,153,219 円	E	収益分配可能額 (C-D) 37,815,494 円
F	収益分配金額 38,000,317 円	F	収益分配金額 37,378,357 円
G	次期繰越金 (分配準備積立 金) (E-F) 152,902 円	G	次期繰越金 (分配準備積立 金) (E-F) 437,137 円
H	口数 4,679,842 口	H	口数 5,213,160 口
I	分配金額 (1口当たり) 8.12 円 (百口当たり) 812 円	I	分配金額 (1口当たり) 7.17 円 (百口当たり) 717 円
	自 平成 23 年 3 月 9 日 至 平成 23 年 5 月 8 日		自 平成 23 年 9 月 9 日 至 平成 23 年 11 月 8 日
A	当期配当等収益額 42,307,478 円	A	当期配当等収益額 48,445,670 円
B	分配準備積立金 152,902 円	B	分配準備積立金 437,137 円
C	配当等収益額合計 (A+B) 42,460,380 円	C	配当等収益額合計 (A+B) 48,882,807 円
D	経費 3,478,545 円	D	経費 3,348,131 円
E	収益分配可能額 (C-D) 38,981,835 円	E	収益分配可能額 (C-D) 45,534,676 円
F	収益分配金額 38,796,773 円	F	収益分配金額 45,239,362 円
G	次期繰越金 (分配準備積立 金) (E-F) 185,062 円	G	次期繰越金 (分配準備積立 金) (E-F) 295,314 円
H	口数 5,038,542 口	H	口数 6,585,060 口
I	分配金額 (1口当たり) 7.70 円 (百口当たり) 770 円	I	分配金額 (1口当たり) 6.87 円 (百口当たり) 687 円
	自 平成 23 年 5 月 9 日 至 平成 23 年 7 月 8 日		自 平成 23 年 11 月 9 日 至 平成 24 年 1 月 8 日
A	当期配当等収益額 46,565,302 円	A	当期配当等収益額 68,698,838 円
B	分配準備積立金 185,062 円	B	分配準備積立金 295,314 円
C	配当等収益額合計 (A+B) 46,750,364 円	C	配当等収益額合計 (A+B) 68,994,152 円
D	経費 2,721,868 円	D	経費 3,652,223 円
E	収益分配可能額 (C-D) 44,028,496 円	E	収益分配可能額 (C-D) 65,341,929 円
F	収益分配金額 43,728,029 円	F	収益分配金額 65,188,752 円
G	次期繰越金 (分配準備積立 金) (E-F) 300,467 円	G	次期繰越金 (分配準備積立 金) (E-F) 153,177 円
H	口数 5,218,142 口	H	口数 7,492,960 口
I	分配金額 (1口当たり) 8.38 円 (百口当たり) 838 円	I	分配金額 (1口当たり) 8.70 円 (百口当たり) 870 円

（金融商品に関する注記）

I 金融商品の状況に関する事項

	前期 自 平成23年 1月 9日 至 平成23年 7月 8日	当期 自 平成23年 7月 9日 至 平成24年 1月 8日
金融商品に対する取組方針	当ファンドは証券投資信託として、有価証券、デリバティブ取引等の金融商品の運用を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。	同左
金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク	当ファンドが運用する主な有価証券は、「重要な会計方針に係る事項に関する注記」の「有価証券の評価基準及び評価方法」に記載の有価証券等であり、全て売買目的で保有しております。また、主なデリバティブ取引には、先物取引、オプション取引、スワップ取引等があり、信託財産に属する資産の効率的な運用に資するために行うことができます。当該有価証券及びデリバティブ取引には、性質に応じてそれぞれ価格変動リスク、流動性リスク、信用リスク等があります。	同左
金融商品に係るリスク管理体制	運用部門、営業部門と独立した組織であるリスクマネジメント部を設置し、全社的なリスク管理活動のモニタリング、指導の一元化を図っております。	同左

II 金融商品の時価等に関する事項

	前期 平成23年 7月 8日現在	当期 平成24年 1月 8日現在
貸借対照表計上額、時価及びその差額	貸借対照表計上額は期末の時価で計上しているため、その差額はありません。	同左
時価の算定方法	(1) 有価証券 売買目的有価証券 重要な会計方針に係る事項に関する注記「有価証券の評価基準及び評価方法」に記載しております。 (2) デリバティブ取引 該当事項はありません。 (3) 上記以外の金融商品 短期間で決済されることから、時価は帳簿価額と近似しているため、当該金融商品の時価を帳簿価額としております。	(1) 有価証券 同左 (2) デリバティブ取引 同左 (3) 上記以外の金融商品 同左
金融商品の時価等に関する事項についての補足説明	金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。	同左

上場インデックスファンドJリート（東証REIT指数）隔月分配型（1345）平成24年1月期決算短信

（有価証券に関する注記）

前期（平成23年7月8日現在）

売買目的有価証券

（単位：円）

種類	最終の計算期間の損益に含まれた評価差額
投資証券	△293,545,493
合計	△293,545,493

当期（平成24年1月8日現在）

売買目的有価証券

（単位：円）

種類	最終の計算期間の損益に含まれた評価差額
投資証券	△196,123,354
合計	△196,123,354

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（1口当たり情報）

前期 平成23年7月8日現在		当期 平成24年1月8日現在	
1口当たり純資産額	1,023.41円	1口当たり純資産額	850.26円
（百口当たり純資産額）	（102,341円）	（百口当たり純資産額）	（85,026円）