

ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)

再発見 ラサール・グローバル REIT

Vol. 9 改めて注目！REITの利回り

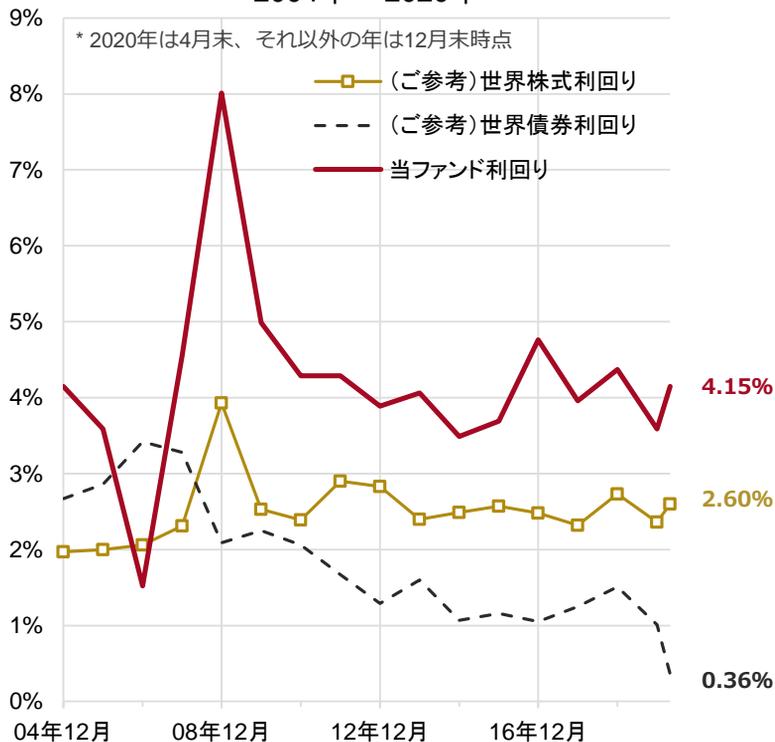
REITの大きな特徴のひとつに、**他の資産と比較して、相対的に高い分配利回り**が挙げられます。

過去の推移を見ると、当ファンドの利回りは、**世界株式や世界債券などと比較して、概ね高い水準にありました。**

今回は、組入上位銘柄の分配利回りや、代表的なREITの収益性向上に向けた取り組み、新型コロナウイルス感染拡大を受けた足元の状況などについて、次ページ以降でご紹介いたします。



当ファンド(毎月分配型)の分配金利回り(年率)の推移
2004年～2020年*



世界株式: MSCI ワールド指数の実績配当利回り
世界債券: FTSE 世界国債インデックスの最終利回り
※上記指数はいずれも、当ファンドのベンチマークでも参考指数でもありません。
※各資産のリスク特性はそれぞれ異なるため、利回りだけで比較できるものではありません。
※当ファンドの利回り(予想分配金利回り)は、当社が信頼できると判断したデータに基づき、月末時点での各組入不動産投信の予想分配金利回りを、マザーファンドの純資産総額に対する各組入不動産投信のウェイトで加重平均した概算値です。信託報酬等は考慮されておらず、投資者の皆様の実質的な投資成果を示すものでも、将来得られる期待利回りを示すものでもありません。
※信頼できると判断したデータを基に日興アセットマネジメントが作成

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

＜当ファンドの組入上位10銘柄＞

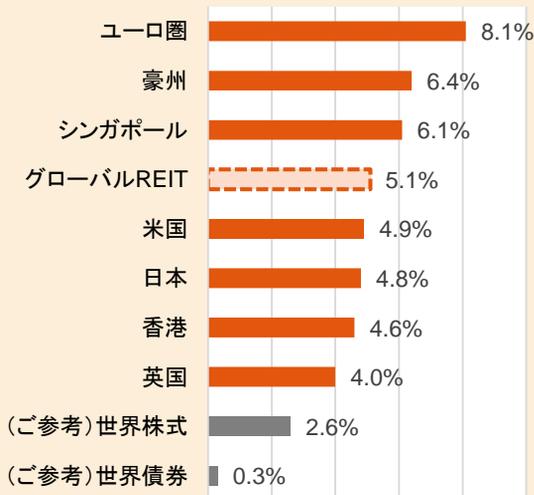
(2020年4月末時点)

(銘柄数80銘柄)

銘柄名	国	セクター	比率	分配金利回り(年率)
1 EQUINIX INC エイクイニクス	米国	特化型	6.61%	1.48%
2 AVALONBAY COMMUNITIES INC アバロンベイ・コミュニティーズ*	米国	住宅 (マンション等)	4.92%	3.77%
3 INVITATION HOMES INC インビテーション・ホームズ*	米国	住宅 (マンション等)	4.78%	2.28%
4 PROLOGIS INC プロロジス	米国	産業施設 (工場等)	4.25%	2.43%
5 PUBLIC STORAGE パブリック・ストレージ*	米国	特化型	3.86%	4.31%
6 DIGITAL REALTY TRUST INC デジタル・リアルティ・トラスト	米国	特化型	2.98%	2.91%
7 WELLTOWER INC ウェルタワー	米国	ヘルスケア	2.84%	6.79%
8 DUKE REALTY CORPORATION デューク・リアルティ	米国	産業施設 (工場等)	2.70%	2.59%
9 KILROY REALTY CORPORATION キルロイ・リアルティ	米国	オフィス	2.46%	3.11%
10 FIRST INDUSTRIAL REALTY TRUST INC ファースト・インダリアル・リアルティ・トラスト	米国	産業施設 (工場等)	2.44%	2.48%

※マザーファンドの純資産総額に対する比率です。
※当該銘柄の売買を推奨するものではありません。
※銘柄名は日興アセットマネジメントが信頼できる情報を基に和訳したものであり、正式名称とは異なる場合があります。

＜国・地域別のREITの分配金利回り(年率)比較＞
(2020年4月末時点)



上記のグローバルREITとは、S&P先進国REIT指数の分配金利回りであり、当ファンドの実際の分配金利回りとは異なります。

グローバルREIT: S&P 先進国REIT指数の分配金利回り
世界株式: MSCI ワールド指数の実績配当利回り
世界債券: FTSE 世界国債インデックスの最終利回り
※上記指数はいずれも、当ファンドのベンチマークでも参考指数でもありません。
※各資産のリスク特性はそれぞれ異なるため、利回りだけで比較できるものではありません。

信頼できると判断したデータを基に日興アセットマネジメントが作成

～REITの分配について～

一般的にREITの分配金利回りは、**株式や債券などと比較して高くなる傾向**にあります。これは、**税引き前利益の概ね90%以上***を投資家へ分配することで法人税を免除される、というREITの特徴があるためです。

REITの大きな魅力である配当の継続的な成長には、REITの利益成長が欠かせず、これには、**保有物件の管理・運営(内部成長)や新規物件取得(外部成長)による、収益性向上のための継続的な経営努力が必要不可欠**となります。

* 国によって異なります。

REITと株式の税制の比較



税引き前利益の概ね90%以上を投資家へ分配することで法人税が免除

めもめ



* 国によって異なります。

上図はイメージです。

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

ふむふむ



銘柄! Pick Up!?



アバロンベイ・コミュニティーズ

米国の主要都市を中心に物件を保有し、安定的な賃料収入が期待される世界最大級の賃貸住宅REIT

収益性向上の主な背景:

- 住宅価格の高さから**持ち家よりも賃貸が選好される主要都市において、高品質な物件の取得・新規開発・運営**を行なっているほか、**相対的に高い経済成長が見込まれる地域への進出**などを進めています。
- さらに、AI（人工知能）を使ったチャットボット*による顧客とのやり取りや物件の修理タイミングの予測など、**保有物件の運営効率化による収益性の向上**に努めています。

* チャットなどを通じて、会話を自動的に行なうプログラムのこと

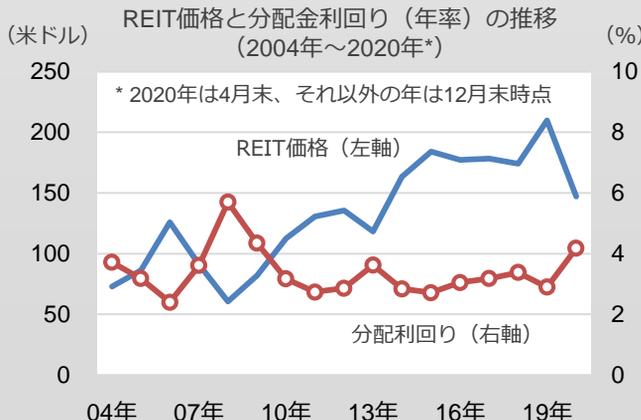
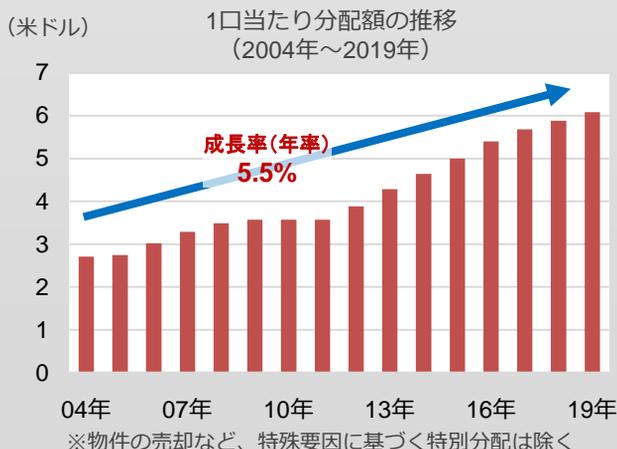
足元の状況:

- 新型コロナウイルス感染拡大による米経済への影響が懸念される中で、同社の賃料回収率（4月分）は、93.9%（2020年5月6日時点）となっています。2019年度の平均（97.9%）と比較すると若干減少しているものの、賃料回収への影響は現時点で限定的とみられます。なお、遅延が生じている未回収分も考慮に入れると、約96%が回収されるとみられます。
- 新型コロナウイルス感染拡大に伴う政府の規制により、開発中の案件6件を中断していたものの、内4件につき開発が再開されました。残りの開発案件については、経済的な判断により、建設を中断する可能性がある旨が発表されています。
- 2020年上半期（1-6月期）の分配額は**1口当たり3.18米ドルと、前年同期（3.04米ドル）をわずかに上回る見込みです。**



※写真はイメージです

チャットボットの活用や物件データの分析など、AIや機械学習の技術を駆使し、顧客満足度の向上や物件管理の効率化を促進



信頼できると判断したデータを基に日興アセットマネジメントが作成

上記銘柄について、売買を推奨するものでも、将来の価格の上昇または下落を示唆するものでもありません。また、当ファンドにおける将来の銘柄の組入れまたは売却を示唆するものでもありません。

※上記は、「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」のマザーファンドの投資顧問会社であるラサールインベストメント マネージメント セキュリティーズ エルエルシーからのコメントをもとに日興アセットマネジメントが作成しています。

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

ふむふむ



銘柄! Pick Up!?



パブリック・ストレージ

米国や欧州に物件を保有する、世界最大級の個人向け倉庫REIT



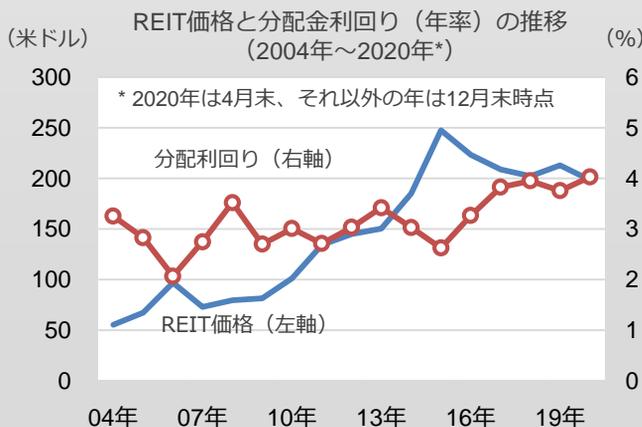
300 NW 36th St
フロリダ州マイアミの保有物件

収益性向上の主な背景:

- 物件の近代的な施設への改修に加え、新規物件の取得・新規開発などを積極的に行なうことで、収益性の向上や物件の多様化に努めています。
- また、米国で物件を保有するだけでなく、**欧州の複数地域で個人向け倉庫を展開するShurgardの買収など、米国外でも事業を拡大**しています。

足元の状況:

- 新型ウイルス感染拡大の影響などを受け、3月下旬以降、同社サービスの新規利用者数が減少したものの、移動制限の影響などから、解約者数にも減少がみられます。
- こうした影響などから、定期的に実施する賃料の引き上げを一時的に停止したほか、今後、新規物件の取得中止や開発案件の延期などの可能性も考えられます。
- なお、同社の2020年第1四半期（1-3月期）における同一物件ベースの収益および営業純利益は市場予想を僅かに上回りました。また、**分配額は1口当たり2米ドルと、前年同期と同額**になりました。



信頼できると判断したデータを基に日興アセットマネジメントが作成

上記銘柄について、売買を推奨するものでも、将来の価格の上昇または下落を示唆するものでもありません。また、当ファンドにおける将来の銘柄の組入れまたは売却を示唆するものでもありません。

※上記は、「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」のマザーファンドの投資顧問会社であるラサール・インベストメント マネージメント セキュリティーズ エルエルシーからのコメントをもとに日興アセットマネジメントが作成しています。

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

ふむふむ



銘柄! Pick Up!?



リンク・リート

**生活必需品関連のテナントを主体とする
アジア最大級の商業施設REIT**



イー・シー・モール
中国北京の保有物件

収益性向上の主な背景：



主に生活必需品関連テナントが入居する、**安定的な収益が見込める香港の物件を中心に保有**しています。



加えて、高い経済成長が見込める**中国本土の主要都市にも進出し、収益の拡大を図っています。**

足元の状況：



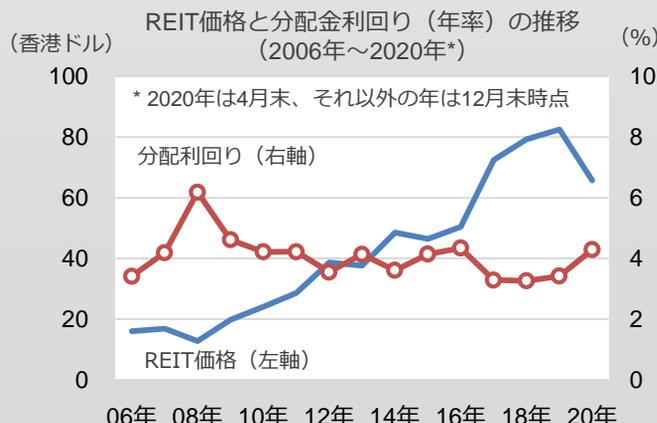
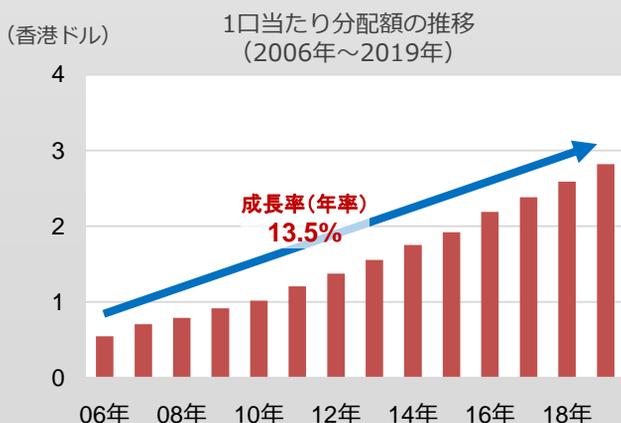
同社は新型コロナウイルスの感染拡大に伴う、香港と中国本土経済の不透明感の高まりやテナントに対する賃料支払いの延期措置などを受け、2019年度（2019年4月～2020年3月）の業績の下方修正を発表しました。



香港の商業施設においては、テナントのごく一部（主に教育関連）が休業や営業時間の短縮を実施しているものの、**スーパーおよび生鮮食品店など生活必需品関連の売上は良好**でした。



中国本土の商業施設においては、厳格な移動制限などの政策が施行されたことにより、飲食や娯楽系など多くのテナントに影響がみられます。なお、施設の来客者数は、新型コロナウイルス感染拡大前と比べて低い水準にとどまっているものの、**テナントの約80%では営業が再開**されています。



※上記銘柄は、運用報告書で開示している2020年1月6日時点の当ファンドのマザーファンドの組入銘柄です。

信頼できると判断したデータを基に日興アセットマネジメントが作成

上記銘柄について、売買を推奨するものでも、将来の価格の上昇または下落を示唆するものでもありません。また、当ファンドにおける将来の銘柄の組入れまたは売却を示唆するものでもありません。

※上記は、「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」のマザーファンドの投資顧問会社であるラサール・インベストメント マネージメント セキュリティーズ エルエルシーからのコメントをもとに日興アセットマネジメントが作成しています。

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

運用実績のご紹介

＜基準価額および純資産総額の推移＞

毎月分配型



＜分配金実績（1万口当たり、税引前）＞

設定来合計	04年7月～05年7月	05年8月～06年4月	06年5月～07年10月	07年11月～09年2月	09年3月～09年8月	09年9月～11年9月	11年10月～16年12月	17年1月～18年1月	18年2月～20年1月	20年2月～6月
10,855円	40円/月	50円/月	60円/月	100円/月	80円/月	70円/月	60円/月	40円/月	25円/月	15円/月

1年決算型



＜分配金実績（1万口当たり、税引前）＞

設定来合計	14年7月	15年7月	16年7月	17年7月	18年7月	19年7月
60円	10円	10円	10円	10円	10円	10円

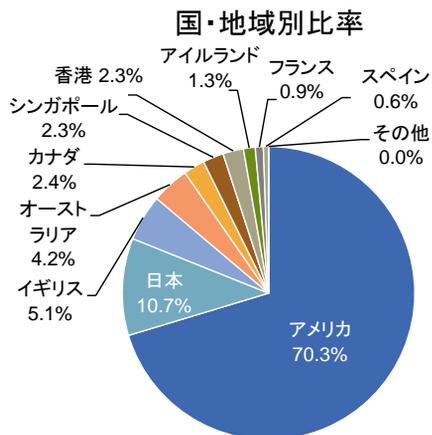
※基準価額は信託報酬(後述の「手数料等の概要」参照)控除後の1万口当たりの値です。
 ※税引前分配金再投資ベースとは、税引前分配金を再投資したものと計算した理論上のものである点にご留意ください。
 ※設定来騰落率は、設定来の税引前分配金再投資ベースの基準価額で計算した理論上のものご留意ください。
 ※分配金額は収益分配方針に基づいて委託会社が決定しますが、委託会社の判断により分配金額を変更する場合や分配を行わない場合もあります。

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

ポートフォリオの概況

＜ポートフォリオの概況＞
(2020年4月末時点)



セクター別比率

セクター名	比率
特化型	19.4%
住宅(マンション等)	18.9%
オフィス(ビル等)	15.0%
産業施設(工場等)	14.7%
小売(商業施設等)	13.6%
分散型	7.0%
ヘルスケア	6.4%
ホテル&リゾート	1.9%

※マザーファンドの状況です。
※「比率」は、組入不動産投信時価総額に対する比率です。

※マザーファンドの純資産総額に対する比率です。

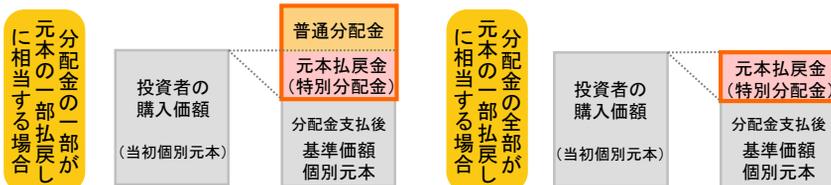
※数値は四捨五入しておりますので100%とならない場合があります。

※グラフ・データは過去のものであり、将来の運用成果などを約束するものではありません。

収益分配金に関する留意事項

- 分配金は、預貯金の利息とは異なり、投資信託の純資産から支払われますので、分配金が支払われると、その金額相当分、基準価額は下がります。
- 投資者のファンドの購入価額によっては、分配金の一部または全部が、実質的には元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド購入後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がりりが小さかった場合も同様です。

投資信託で分配金が支払われるイメージ



※元本払戻金(特別分配金)は実質的には元本の一部払戻しとみなされ、その金額だけ個別元本が減少します。また、元本払戻金(特別分配金)部分は非課税扱いとなります。

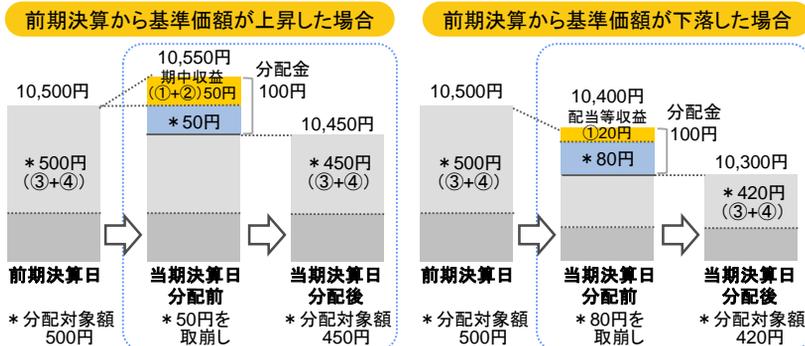
- **普通分配金**： 個別元本(投資者のファンドの購入価額)を上回る部分からの分配金です。
- **元本払戻金(特別分配金)**： 個別元本を下回る部分からの分配金です。分配後の投資者の個別元本は、(特別分配金) 元本払戻金(特別分配金)の額だけ減少します。

- 分配金は、計算期間中に発生した収益(経費控除後の配当等収益および評価益を含む売買益)を超えて支払われる場合があります。その場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。また、分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示すものではありません。

(注) 分配対象額は、①経費控除後の配当等収益および②経費控除後の評価益を含む売買益ならびに③分配準備積立金および④収益調整金です。分配金は、分配方針に基づき、分配対象額から支払われます。

※右記はイメージであり、将来の分配金の支払いおよび金額ならびに基準価額について示唆、保証するものではありません。

計算期間中に発生した収益を超えて支払われる場合



当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

お申込みメモ

商品分類	追加型投信／内外／不動産投信
購入単位	販売会社が定める単位 ※販売会社の照会先にお問い合わせください。
購入価額	購入申込受付日の翌営業日の基準価額
信託期間	【毎月分配型】無期限(2004年3月26日設定) 【1年決算型】2028年7月5日まで(2013年10月21日設定)
決算日	【毎月分配型】毎月5日(休業日の場合は翌営業日) 【1年決算型】毎年7月5日(休業日の場合は翌営業日)
購入・換金申込不可日	販売会社の営業日であっても、下記のいずれかに該当する場合は、購入・換金の申込みの受付は行ないません。詳しくは、販売会社にお問い合わせください。 ・ニューヨーク証券取引所の休業日 ・ニューヨークの銀行休業日 ・オーストラリア証券取引所の休業日
換金代金	原則として、換金申込受付日から起算して5営業日目からお支払いします。

委託会社、その他関係法人

委託会社	日興アセットマネジメント株式会社 金融商品取引業者 関東財務局長(金商)第368号 加入協会: 一般社団法人投資信託協会、 一般社団法人日本投資顧問業協会
投資顧問会社	ラサール インベストメント マネージメント セキュリティーズ エルエルシー
受託会社	みずほ信託銀行株式会社
販売会社	販売会社については下記にお問い合わせください。 日興アセットマネジメント株式会社 [ホームページ]www.nikkoam.com/ [コールセンター]0120-25-1404 (午前9時～午後5時。土、日、祝・休日は除く。)

手数料等の概要

投資者の皆様には、以下の費用をご負担いただきます。
＜申込時、換金時にご負担いただく費用＞

購入時手数料	購入時の基準価額に対し3.3%(税抜3%)以内 ※購入時手数料(スイッチングの際の購入時手数料を含みます。)は販売会社が定めます。詳しくは、販売会社にお問い合わせください。 ※収益分配金の再投資により取得する口数については、購入時手数料はかかりません。 ※販売会社によっては、一部のファンドのみの取扱いとなる場合やスイッチングが行なえない場合があります。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
換金手数料	ありません。
信託財産留保額	ありません。

＜信託財産で間接的にご負担いただく(ファンドから支払われる)費用＞

運用管理費用(信託報酬)	ファンドの日々の純資産総額に対し年率1.65%(税抜1.5%)
その他の費用・手数料	【毎月分配型】 監査費用、組入る有価証券の売買委託手数料、借入金の利息および立替金の利息などがその都度、信託財産から支払われます。 【1年決算型】 目論見書などの作成・交付および計理等の業務に係る費用(業務委託する場合の委託費用を含みます。)、監査費用などについては、ファンドの日々の純資産総額に対して年率0.1%を乗じた額の信託期間を通じた合計を上限とする額が信託財産から支払われます。 組入る有価証券の売買委託手数料、借入金の利息、立替金の利息および貸付有価証券関連報酬(有価証券の貸付を行なった場合は、信託財産の収益となる品貸料に0.55(税抜0.5)を乗じて得た額)などがその都度、信託財産から支払われます。 ※ 運用状況などにより変動するものであり、事前に料率、上限額などを表示することはできません。

※ 投資者の皆様にご負担いただくファンドの費用などの合計額については、保有期間や運用の状況などに応じて異なりますので、表示することができません。

※ 詳しくは、投資信託説明書(交付目論見書)をご覧ください。

■リスク情報

お申込みに際しての留意事項

投資者の皆様は投資元金は保証されているものではなく、基準価額の下落により、損失を被り、投資元金を割り込むことがあります。ファンドの運用による損益はすべて投資者(受益者)の皆様へ帰属します。なお、当ファンドは預貯金とは異なります。

当ファンドは、主に不動産投信を実質的な投資対象としますので、不動産投信の価格の下落や、不動産投信の発行体の財務状況や業績の悪化、不動産の市況の悪化などの影響により、基準価額が下落し、損失を被ることがあります。また、外貨建資産に投資する場合には、為替の変動により損失を被ることがあります。

主なリスクは以下の通りです。

【価格変動リスク】【流動性リスク】【信用リスク】【為替変動リスク】【有価証券の貸付などにおけるリスク】*

*【有価証券の貸付などにおけるリスク】は「1年決算型」のみに該当するリスクです。

※詳しくは、投資信託説明書(交付目論見書)をご覧ください。

※基準価額の変動要因は、上記に限定されるものではありません。

■その他の留意事項

- 当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。
- 当ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定(いわゆるクーリング・オフ)の適用はありません。
- 投資信託は、預金や保険契約とは異なり、預金保険機構および保険契約者保護機構の保護の対象ではありません。また、銀行など登録金融機関で購入された場合、投資者保護基金の支払いの対象とはなりません。
- 投資信託の運用による損益は、すべて受益者の皆様へ帰属します。当ファンドをお申込みの際には、投資信託説明書(交付目論見書)などを販売会社よりお渡しますので、内容を必ずご確認の上、お客様ご自身でご判断ください。

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド(毎月分配型)/(1年決算型)」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

ラサール・グローバルREITファンド（毎月分配型）

投資信託説明書（交付目録見書）のご請求・お申込みは

金融商品取引業者等の名称	登録番号	加入協会			
		日本証券業協会	一般社団法人日本投資顧問業協会	一般社団法人金融先物取引業協会	一般社団法人第二種金融商品取引業協会
あかつき証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第67号	○	○	○	
安藤証券株式会社	金融商品取引業者 東海財務局長（金商）第1号	○			
株式会社イオン銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第633号	○			
株式会社池田泉州銀行	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第6号	○		○	
池田泉州T T証券株式会社	金融商品取引業者 近畿財務局長（金商）第370号	○			
今村証券株式会社	金融商品取引業者 北陸財務局長（金商）第3号	○			
岩井コスモ証券株式会社	金融商品取引業者 近畿財務局長（金商）第15号	○		○	
株式会社岩手銀行	登録金融機関 東北財務局長（登金）第3号	○			
エイチ・エス証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第35号	○			
エース証券株式会社	金融商品取引業者 近畿財務局長（金商）第6号	○			
a u カブコム証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第61号	○		○	
株式会社SMB C信託銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第653号	○	○		○
※その他に一般社団法人投資信託協会にも加入					
SMB C日興証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第2251号	○	○	○	○
株式会社SBI証券	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第44号	○		○	○
株式会社愛媛銀行	登録金融機関 四国財務局長（登金）第6号	○			
株式会社大分銀行	登録金融機関 九州財務局長（登金）第1号	○			
株式会社大垣共立銀行	登録金融機関 東海財務局長（登金）第3号	○		○	
OKB証券株式会社	金融商品取引業者 東海財務局長（金商）第191号	○			
岡三オンライン証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第52号	○	○	○	
おかやま信用金庫	登録金融機関 中国財務局長（登金）第19号	○			
おきん証券株式会社	金融商品取引業者 沖縄総合事務局長（金商）第1号	○			
株式会社沖縄銀行	登録金融機関 沖縄総合事務局長（登金）第1号	○			
岐阜信用金庫	登録金融機関 東海財務局長（登金）第35号	○			
九州FG証券株式会社	金融商品取引業者 九州財務局長（金商）第18号	○			
株式会社京都銀行	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第10号	○		○	
京都信用金庫	登録金融機関 近畿財務局長（登金）第52号	○			
極東証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第65号	○			○
株式会社きらぼし銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第53号	○		○	
クレディア・スイス証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第66号	○	○		○
ぐんきん証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第2938号	○			
株式会社高知銀行	登録金融機関 四国財務局長（登金）第8号	○			
株式会社佐賀銀行	登録金融機関 福岡財務支局長（登金）第1号	○		○	
株式会社四国銀行	登録金融機関 四国財務局長（登金）第3号	○			
株式会社静岡銀行	登録金融機関 東海財務局長（登金）第5号	○		○	
株式会社七十七銀行	登録金融機関 東北財務局長（登金）第5号	○			
七十七証券株式会社	金融商品取引業者 東北財務局長（金商）第37号	○			
株式会社ジャパンネット銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第624号	○		○	
十六T T証券株式会社	金融商品取引業者 東海財務局長（金商）第188号	○			
株式会社証券ジャパン	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第170号	○			
株式会社常陽銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第45号	○		○	
株式会社新生銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第10号	○		○	
スルガ銀行株式会社	登録金融機関 東海財務局長（登金）第8号	○			
ソニー銀行株式会社	登録金融機関 関東財務局長（登金）第578号	○		○	○
株式会社千葉銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第39号	○		○	
株式会社千葉興業銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第40号	○			
東海東京証券株式会社	金融商品取引業者 東海財務局長（金商）第140号	○			○
株式会社東京スター銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第579号	○		○	
株式会社東邦銀行	登録金融機関 東北財務局長（登金）第7号	○			
とうほう証券株式会社	金融商品取引業者 東北財務局長（金商）第36号	○			
東洋証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第121号	○			○
とちぎんT T証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第32号	○			
株式会社トマト銀行	登録金融機関 中国財務局長（登金）第11号	○			
株式会社西日本シティ銀行	登録金融機関 福岡財務支局長（登金）第6号	○		○	
西日本シティT T証券株式会社	金融商品取引業者 福岡財務支局長（金商）第75号	○			
日産証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第131号	○		○	
野村證券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第142号	○	○	○	○
八十二証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第21号	○	○		
浜銀T T証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第1977号	○			
株式会社肥後銀行	登録金融機関 九州財務局長（登金）第3号	○			
株式会社肥後銀行 （委託金融商品取引業者 九州FG証券株式会社）	登録金融機関 九州財務局長（登金）第3号	○			
ひろぎん証券株式会社	金融商品取引業者 中国財務局長（金商）第20号	○			
広島信用金庫	登録金融機関 中国財務局長（登金）第44号	○			
フィアリティ証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第152号	○			
株式会社福井銀行	登録金融機関 北陸財務局長（登金）第2号	○		○	
碧海信用金庫	登録金融機関 東海財務局長（登金）第66号	○			
株式会社北越銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第48号	○		○	
ほくほくT T証券株式会社	金融商品取引業者 北陸財務局長（金商）第24号	○			
株式会社北陸銀行	登録金融機関 北陸財務局長（登金）第3号	○		○	
株式会社北海道銀行	登録金融機関 北海道財務局長（登金）第1号	○			
松井証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第164号	○		○	
マネックス証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第165号	○	○		
株式会社三重銀行	登録金融機関 東海財務局長（登金）第11号	○			
株式会社みずほ銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第6号	○		○	○
みずほ証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第94号	○		○	○
みずほ信託銀行株式会社	登録金融機関 関東財務局長（登金）第34号	○	○		
株式会社三井住友銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第54号	○			○
三井住友信託銀行株式会社 （委託金融商品取引業者 UBS証券株式会社）	登録金融機関 関東財務局長（登金）第649号	○	○	○	
水戸証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第181号	○	○		
株式会社南日本銀行	登録金融機関 九州財務局長（登金）第8号	○			
株式会社武蔵野銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第38号	○			
株式会社山梨中央銀行	登録金融機関 関東財務局長（登金）第41号	○			
UBS証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第2633号	○	○	○	○
楽天証券株式会社	金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第195号	○	○		○
ワイエム証券株式会社	金融商品取引業者 中国財務局長（金商）第8号	○			

（50音順、資料作成日現在）

当資料は、投資者の皆様へ「ラサール・グローバルREITファンド（毎月分配型）/（1年決算型）」へのご理解を高めていただくことを目的として、日興アセットマネジメントが作成した販売用資料です。掲載されている見解は、当資料作成時点のものであり、将来の市場環境や運用成果などを保証するものではありません。

ラサール・グローバルREITファンド（1年決算型）

投資信託説明書(交付目録見書)のご請求・お申込みは

金融商品取引業者等の名称	登録番号	加入協会			
		日本証券業協会	一般社団法人日本投資顧問業協会	一般社団法人金融先物取引業協会	一般社団法人第二種金融商品取引業協会
あかつき証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第67号	○	○	○
株式会社足利銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第43号	○		○
株式会社イオン銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第633号	○		
岩井コスモ証券株式会社	金融商品取引業者	近畿財務局長（金商）第16号	○		○
SMB C日興証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第2251号	○	○	○
株式会社SBI証券	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第44号	○		○
おきぎん証券株式会社	金融商品取引業者	沖縄総合事務局長（金商）第1号	○		
株式会社沖縄銀行	登録金融機関	沖縄総合事務局長（登金）第1号	○		
東亜証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第65号	○		○
株式会社四国銀行	登録金融機関	四国財務局長（登金）第3号	○		
十六T T証券株式会社	金融商品取引業者	東海財務局長（金商）第188号	○		
株式会社常陽銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第45号	○	○	
株式会社新生銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第10号	○	○	
スルガ銀行株式会社	登録金融機関	東海財務局長（登金）第8号	○		
ソニー銀行株式会社	登録金融機関	関東財務局長（登金）第578号	○	○	○
株式会社千葉興業銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第40号	○		
東海東京証券株式会社	金融商品取引業者	東海財務局長（金商）第140号	○	○	○
株式会社東京スター銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第579号	○	○	
東洋証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第121号	○		○
株式会社西日本シティ銀行	登録金融機関	福岡財務支局長（登金）第6号	○	○	
西日本シティT T証券株式会社	金融商品取引業者	福岡財務支局長（金商）第75号	○		
日産証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第131号	○	○	
野村證券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第142号	○	○	○
浜銀T T証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第1977号	○		
広島信用金庫	登録金融機関	中国財務局長（登金）第44号	○		
フィデリティ証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第152号	○		
碧海信用金庫	登録金融機関	東海財務局長（登金）第66号	○		
株式会社北越銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第48号	○	○	
ほくほくT T証券株式会社	金融商品取引業者	北陸財務局長（金商）第24号	○		
株式会社北海道銀行	登録金融機関	北海道財務局長（登金）第1号	○	○	
松井証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第164号	○	○	
マネックス証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第165号	○	○	
株式会社みずほ銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第6号	○	○	○
みずほ信託銀行株式会社	登録金融機関	関東財務局長（登金）第34号	○	○	
水戸証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第181号	○	○	
株式会社山梨中央銀行	登録金融機関	関東財務局長（登金）第41号	○		
楽天証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長（金商）第195号	○	○	○
ワイエム証券株式会社	金融商品取引業者	中国財務局長（金商）第8号	○		

(50音順、資料作成日現在)